



Pronájem, byt 2+1, Hranice, ul. Nová

Nová , Hranice, Přerov

16 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci, na ulici Nová v Hranicích o příjemně řešené dispozici 2+1 a podlahové ploše 67 m2. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží v domě bez výtahu. Byt nabízí vstupní chodbu s vestavěnou skříní, samostatné WC, koupelnu s vanou, kuchyň včetně nové kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči, lednicí, jídelním stolem s židlemi a velkým množstvím úložného prostoru. Dále jsou zde 2 prostorné pokoje. K bytu náleží 2 velké sklepní prostory. Vratná kauce je ve výši 25.000,- Kč. Nájemné je včetně záloh na studenou vodu, elektřinu a úklid společných prostor celkem ve výši 514,- Kč/měsíc. Odběr dodávky a elektřiny a plynu se převádí na nájemce (záloha ve výši cca 2.000,- Kč). Byt je k dispozici ihned. Pro více informací kontaktujte makléřku nabídky.

CENA

Cena nájmu	16 500 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně záloh na studenou vodu ve výši 514,- Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Nová
č. domovní / č. orientační	1300

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2656
Datum aktualizace	15.10.2026
K dispozici od	24.06.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu

Užitná plocha m^2	67
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	15
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	24.06.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Gabriela Mišková
Tel.: +420 737 755 727
E-mail: gabriela@vaserealitka.eu