



# Prodej, zahrada, Fulnek

Fulnek, Nový Jičín

## cena u makléře

Bydlíte v bytě či domku bez velké zahrady, hledáte místo pro svůj odpočinek, pěstování zeleniny či jen setkání s rodinami? Pak tu pro Vás máme zahrádku s bazénem s filtrací, s novým přístřeškem, menší chatkou a kůlnou na nářadí. Chatka je o výměře zastavěné plochy 18 m2 a je částečně podsklepena, nově postavený přístřešek je o velikosti 25 m2. Plocha zeleně je 313 m2. Bazén s filtrací zaujme nejen děti, ale také dospělé. Jeho rozměry jsou o průměru 4,6 m, hloubky 1,2 m. Zahrada je osázena ovocnými stromy. V chatě je natažena elektřina a je zde připraven prostor pro vybudování WC. Vodovod není v této kolonii dotažen, pro účely užitkové vody slouží studna, která je v těsné blízkosti a vody je dostatek. Město Fulnek Vám svou polohou zajišťuje dostatek obchodů, okolní výlety atd. Dobrá dostupnost do několika minut je směr Opava, Odry, Ostrava, Nový Jičín a jiné. Zahrádka se nachází v menší oplocené kolonii, kde tato je předposlední. Cena je uvedena bez provize RK. Hledáte li takovou zahrádku pro vlastní realizaci, tak mne neváhejte kontaktovat.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | cena u makléře |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Nový Jičín |
| Obec | Fulnek |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 00528 |
| Datum aktualizace | 11.02.2022 |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Stavba | Ostatní |

### PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

**Lenka Karasová, MBA, LL.M.**
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu

## POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Zahrady |
| Celková plocha $m^2$ | 18 |

**Lenka Karasová, MBA, LL.M.**
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu