



Prodej, stavební pozemek, Hrabůvka u Hranic

Hrabůvka, Přerov

cena u makléře

Exkluzivně Vám nabízíme prodej stavebního pozemku v Hrabůvce u Hranic v nově vzniklé lokalitě s novostavbami. Pozemek o celkové výměře 951 m2 se nachází v klidné části obce a jeho rozměry jsou 25 x 38. Dle územního plánu je pozemek určen pro zástavbu bydlení na rodinné domy. Elektřina na hranici pozemku, vodu zajistí vybudování kopané studny, díky vydatným pramenům spodních vod (do budoucna plánován vodovod) a na hranici pozemku také jednotná kanalizace do které je možnost napojit domácí ČOV. Výborná dopravní dostupnost - 3 km na dálnici D1 a 5 km do města Hranice. V obci Hrabůvka naleznete mateřskou školu, základní školu, autoservis, potraviny, hostinec, hasičský sbor a samostatný obecní úřad. 5 min od domu se nachází také golfové hřiště na nedalekém Radíkově. Příjezd po zpevněné obecní komunikaci. Zajistíme Vám optimální variantu financování vč. výstavby RD.

CENA

Cena pozemku	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hrabůvka

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00828
Datum aktualizace	14.02.2022
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V, 400 V
Stavba	Ostatní
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	951
Voda	Studna
Odpad	Kanalizace

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu