



Prodej, rodinný dům, Partutovice, okr. Přerov

Partutovice, Přerov

5 600 000 Kč

Nabízím k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Partutovice na pozemku o celkové výměře 1 484 m². Nemovitost nabízí velkorysé prostory, zajímavé hospodářské zázemí a široké možnosti využití pro rodinné či vícegenerační bydlení, případně kombinaci bydlení s podnikáním. Dům disponuje celkovou dispozicí 7+1, rozdělenou na hlavní obytnou část 5+1 a samostatně řešený výměnek 2+1. Součástí nemovitosti jsou také garáž, stodola, hospodářské přístavby, sklepní prostory a půda. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem ústředního topení do radiátorů. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn, k dispozici je rovněž vlastní studna. Fasáda je částečně zateplena. Nemovitost vyžaduje modernizaci, současně však nabízí zajímavý potenciál pro vytvoření komfortního bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu, řemeslnou činnost, skladování či vlastní hospodaření. Další informace o nemovitosti, jejím technickém stavu a možnostech využití Vám rád poskytnu při osobní prohlídce. Váš makléř Jiří

CENA

Cena domu	5 600 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Partutovice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2697
Datum aktualizace	17.10.2026
K dispozici od	04.01.2027
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Jiří Dostál
Tel.: +420 602 708 377
E-mail: jiri@vaserealitka.eu

Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	117
Užitná plocha m^2	180
Plocha parcely m^2	1484
Celková podlahová plocha m^2	280
Počet garáží	32
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Venkovská
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	40
Plocha zahrady m^2	1103
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	04.01.2027
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace, septik, jímka
Plyn	Plynovod

Jiří Dostál
Tel.: +420 602 708 377
E-mail: jiri@vaserealitka.eu