



Prodej, rodinný dům, Lipník nad Bečvou, ul. Na Výsluní

Lipník nad Bečvou, Přerov

cena u makléře

Nabízím Vám ke koupi novostavbu zděného rodinného domu v Lipníku nad Bečvou, ulice Na Výsluní. Tento bungalov budou preferovat ti z vás, kteří oceníte rychlou možnost bydlení v novém, neboť dům je již v téměř finální verzi "na klíč" připraven pro nového majitele. Fáze "na klíč" neobsahuje kuchyňskou linku, světla a finální srovnání terénu + plot. Interiér je velmi příjemný, prosvětlený a praktický pro bydlení 4-5 členné rodiny. Pokud chcete bydlet v novém a nemáte sílu ani čas se pouštět do vlastní výstavby, je toto pro vás ta ideální varianta koupě. Výborná dostupnost do větších měst, veškerá občanská vybavenost v místě. Cena je za finální funkční bungalov (bez kuch. linky, světel, plotu) včetně hrubého srovnání pozemku. Zahrada končí stromy, které po většinu roku zakrývají výhled na sousední parcelu. Z domu je výhled na Helfštýn. Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Případnou možnost financování hypotékou ráda zajistím.

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Lipník nad Bečvou
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00635
Datum aktualizace	31.01.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	130
Užitná plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	506
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu