



Prodej, rodinný dům, Kelč

Kelč, Kelč, Vsetín

cena u makléře

Nabízím Vám k prodeji prvorepublikovou vilku v obci Kelč. Vila je před rekonstrukcí o dispozici 4+1, umístěná v centru obce s veškerou občanskou vybaveností. Zastavěná plocha je 314 m2, podlahová plocha je 150 m2, zahrada u domu má plochu 1003 m2. K domu patří hospodářská budova a stodola, dům je částečně podsklepený. Dispozice 1. NP: vstupní chodba, kuchyně, ložnice, obývací pokoj a koupelna s WC. V 2. NP jsou dva pokoje. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, obecní vodovod, elektřina, plyn je na hranici pozemku. Vytápění domu je lokálními topidly, v kuchyni jsou kachlová kamna. Dům je ihned volný. Doporučuji prohlídku po domluvě s makléřkou.

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Vsetín
Obec	Kelč
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00515
Datum aktualizace	04.02.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	314

Magda Furárová
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu

Užitná plocha m^2	1317
Plocha parcely m^2	1003
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí

Magda Furárová
Tel.: +420 774 336 523
E-mail: magda@vaserealitka.eu