



Prodej, rodinný dům, Hrabůvka

Hrabůvka, Hrabůvka, Přerov

cena u makléře

Nabízím Vám ke koupi rodinný dům v obci Hrabůvka, nedaleko Hranic na Moravě. Dům má dispozici: Průjezd, kde je možné parkovat, chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a koupelna se vstupem i na zahradu. Pokoje jsou průchozí. V roce 2018 proběhly poslední rekonstrukce - během 4 let proběhla na domě rekonstrukce a to částečná výměna oken (ze dvora), podlahy, rozvody elektřiny, vody a topení, nová koupelna. Vytápění tuhými palivy do rádiátorů - zánovní kotel, možnost zavedení i plynu. Zahrada nabízí kryté zázemí s bazénem a zahradním posezením, pozemek je oplocený, za oplocením protéká i potok patřící k domu. Toto místo jistě nadchne nejen chalupáře, ale i zájemce o trvalé bydlení, kteří jsou nenároční na prostor a ocení klid vesnice s výbornou dostupností k dálnici i k městu. Dne 31.10. od 15h zde proběhne prohlídkový den. Zájemci si prosím rezervujte svůj čas telefonicky. Těším se na Vás!

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hrabůvka
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00516
Datum aktualizace	11.02.2022
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	2 pokoje
Vybaveno	Částečně

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Zastavěná plocha m^2	234
Užitná plocha m^2	87
Plocha parcely m^2	234
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu