



Prodej, rodinný dům, Branky

Branky, Branky, Vsetín

cena u makléře

Nabízím Vám ke koupi rodinný dům v klidné ulici v obci Branky, vzdálené 6 km od Valašského Meziříčí. Jedná se o samostatný dům - podsklepený s garáží a velkou zahradou - ideální pro větší rodinu, která má ráda prostor a oceňuje větší pozemek např. jako výběh pro psy atd..Dispozice domu jsou : vstupní předsíň, chodba, WC, koupelna, ložnice a kuchyně s obývacím pokojem. Z chodby se schodištěm dostaneme do patra, kde se nachází vstup na terasu, pokoj s šatnou v šikmině střechy, dále koupelna s WC a ložnice také s šatnou v šikmině střechy - lze užívat např. jako pracovna či další menší pokojík. V jednom z pokojů ve druhém patře je vyvedena voda a odpad pro případné umístění kuchyně a možnost tak oddělit dům na dvě jednotky. Prostorný sklepní prostor s optimální výškou stropu může posloužit kutilům, kteří se rádi realizují ve své dílně. Dům prošel částečnou rekonstrukcí - rozvody vody, odpadů, topení a elektřiny. Dům je celkově vhodný pro klienta, který si rád dům uzpůsobí a dorekonstruuje dle vlastních představ s možností současně v domě i bydlet. Velikost zahrady ocení především děti a zvířecí mazlíčci. Pokud Vás zajímá více informací, ráda Vám je zodpovím po telefonu případně osobní prohlídce domu. Uvedená cena je k jednání s konkrétním seriozním zájemcem. Těším se na Vás!

CENA

Cena domu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Vsetín
Obec	Branky
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00560
Datum aktualizace	11.02.2022
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Cihlová

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	104
Užitná plocha m^2	104
Plocha parcely m^2	1040
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu