



Prodej, pozemek, Dolní Lhota, okr. Zlín

, Dolní Lhota, Zlín

2 520 000 Kč

Krásný rovinatý stavební pozemek v dosahu Luhačovic (do 10 minut) a Zlína (cca 30 minut autem). Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1 000 m², situovaný v klidné a vyhledávané části obce Dolní Lhota u Luhačovic. Lokalita nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a výborné dostupnosti do okolních měst. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu a nachází se mimo hlavní komunikaci, v tichém prostředí s minimálním provozem. Inženýrské sítě: elektřina plyn kanalizace možnost napojení na obecní vodovod případně vlastní vrtaná studna (běžné řešení v lokalitě) Regulativy dle územního plánu: výstavba rodinného domu maximální zastavěnost: 30 % Možnost dokoupení navazujícího pozemku (cena na vyžádání). Základní vybavenost v obci a okolí: Autobusová zastávka, obchod, hospoda, dětské hřiště v docházkové vzdálenosti V blízkosti také sportovní vyžití - bazén vnitřní i venkovní, cyklostezka, sportovní hala přímo v obci. Hlavní výhody: klidná lokalita v blízkosti Luhačovic a dosahu hlavního města kraje - Zlína rovinatý a slunný pozemek kompletní inženýrské sítě možnost rozšíření o velký navazující pozemek výborná dostupnost a zázemí. Pro více informací mě kontaktujte.

CENA

Cena pozemku	2 520 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Dolní Lhota

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2341
Datum aktualizace	07.05.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Elektřina	230 V, 400 V
Inženýrské sítě	Kanalizace, plyn, elektřina

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu

Ochrana	CHKO
Komunikace	Betonová, Asfaltová, Zpevněná

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1000
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Karasová, MBA, LL.M.
Tel.: +420 776 344 446
E-mail: lenka@vaserealitka.eu