



Prodej, chata, Osíčko, okr. Kroměříž

, Osíčko, Kroměříž

2 700 000 Kč

Nabízím vám ke koupi exkluzivní chaloupku v obci Osíčko, která díky svým proporcím nabízí široké možnosti využití. Chata má číslo evidenční a dispozičně je to: kryté posezení s krbem v přístavbě, vstupní chodba, obývací pokoj s krbem, koupelna se sprchou a WC, kuchyňský kout a malý pokojík. Z venku chaty je dále malá technická místnost na sekačku a podobně. Chata je zděná, částečně zateplená, vytápění pouze krbem, voda je přivedena obecní z vodovodního řádu, odpady svedeny do septiku. Pozemek o celkové ploše 853 m2 je udržovaný, je zde udírna, ovocné stromky, truhlíky. Příjezd z obecní komunikace. Chata nabízí soukromí – je dál od cesty, přes stromy zde z koupaliště není vidět, avšak právě díky němu zde můžete prožívat plnohodnotné léto. Pozemek je rovinatý, pokud by vám velikost chaty pro vaši rodinu či kamarády nestačila, stačí zde přistavit ještě i karavan. Pokud by i tak tato velikost nestačila, je možnost dokoupení sousedící zahrady. Chata je nyní využívána celoročně k trvalému bydlení, novému majiteli tedy poslouží také jako bydlení, kvalitní rekreace, případně investice. Pro bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	2 700 000 Kč
Poznámka	Včetně provize
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Osíčko
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	1

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2598
Datum aktualizace	13.08.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Dispozice:	1 pokoj
Zastavěná plocha m^2	52
Užitná plocha m^2	34
Plocha parcely m^2	853
Celková podlahová plocha m^2	52
Elektřina	230 V, 400 V
Doprava	Vlak, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Septik

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu