



Prodej, byt 3+1, Hranice, ul. Rezkova

Rezkova, Hranice, Přerov

cena u makléře

Nabízíme Vám exkluzivně byt ve 4.NP panelového domu po celkové revitalizaci bez výtahu. Podlahová plocha bytu je 68 m2, zasklený balkon, příslušenství sklep. Byt má tři neprůchozí pokoje, kuchyni, koupelnu, velkou komoru a WC. Mezi obývacím pokojem a kuchyní je praktické okénko. Byt je v původním, velmi pěkném, udržovaném stavu, plastová okna, proběhla výměna rozvodů elektřiny v koupelně, kuchyni a na WC a dále výměna pojistkové skříně se zesíleným proudovým chráničem. Výborná lokalita přímo v centru města. V domě se nachází kočárkárna, kolárna. Velkou výhodou v rámci nákladů je vlastní kotelna. Byt volný dle dohody. Parkování před domem. Zajistíme Vám optimální variantu financování.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Hranice
Ulice	Rezkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	00394
Datum aktualizace	09.09.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha balkónu m^2	3
Elektřina	230 V

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu

Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Bušek
Tel.: +420 605 543 750
E-mail: tomas@vaserealitka.eu