



Prodej, byt 2+1, Přerov, ul. Na Odpoledni

Na Odpoledni, Přerov, Přerov

cena u makléře

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme krásný slunný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 45 m2, který se nachází v panelovém domě na ul. Na Odpoledni v Přerově. Byt je v družstevním vlastnictví s možným převodem do OV, je po částečné rekonstrukci v roce 2018, vyzděné bytové jádro (sprchový kout, WC a umyvadlo), kuchyňská linka, částečně elektřina v mědi. Byt se nachází ve 4.NP s výtahem, náleží k němu sklepní koje, lodžie a v bytě se nachází prostorná komora. Dům po revitalizaci (nová střecha, výtah, zateplení). V okolí veškerá občanská vybavenost - škola, školka, lékárna, lékař, obchod, zastávka MHD, do centra pěší chůzí do 5 min. Majitel si vyhrazuje právo prodat byt nejvyšší nabídce. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléřku nabídky. Případné financování zajistíme zkušeným finančním poradcem. K dispozici ihned.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Na Odpoledni
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	01023
Datum aktualizace	10.02.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	48
Celková podlahová plocha m^2	45
Plocha lodžie m^2	3

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu

Elektřina	120 V
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Místní zdroj vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Dagmar Vajdová
Tel.: +420 776 272 984
E-mail: dagmar@vaserealitka.eu