



Prodej, byt 2+1, garáž, Holešov - Všetuly, ul. Za Cukrovarem

Za Cukrovarem, Holešov, Kroměříž

3 150 000 Kč

Nabízím vám ke koupi byt 2+1 s garáží v bytovém dome o celkem čtyřech bytech v Holešově, ulice Za Cukrovarem. Jedná se o byt v původním stavu k celkové rekonstrukci dle vlastních představ. Podlahová plocha bytu je 56,4 m2, plus sklep 21, 9 m2 a garáž 18 m2. Byt i garáž je v osobním vlastnictví. Do bytu je zaveden plyn, vodovod, kanalizace, elektřina. Parkování je možné přímo u domu, vedle garáže je i venkovní posezení. Tento byt je vhodný pro zájemce, který hledá něco ke kompletní rekonstrukci, s možností parkování a posezení venku. Jedná se o klidné místo na okraji Holešova - Všetuly, přímo u cyklostezky. V blízkosti je i dětské hřiště a veškerá občanská vybavenost je v dosahu. V případě bližších informací či prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Uvedená cena je za byt včetně garáže.

CENA

Cena bytu	3 150 000 Kč
Poznámka	Včetně provize
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Holešov
Ulice	Za Cukrovarem
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2669
Datum aktualizace	29.10.2026
K dispozici od	07.07.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	165
Užitná plocha m^2	56.4
Celková podlahová plocha m^2	96.3
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	21.9
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	07.07.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Žejdlíková
Tel.: +420 731 176 765
E-mail: helena@vaserealitka.eu